

# Årsberetning 2022

## STAVSPLASSEN SA

Org.nr: 979 333 951 mva



### 1. Generelt

2022 startet med en nyansettelse. 1. januar 2022 startet Sussan Kroken i jobben som Arrangementsansvarlig i Stavsplassen SA. Sussan kom inn i selskapet med kompetanse innenfor digital markedsføring, arrangementer og generell markedsføring.

17. januar besluttet Stavsplassen SA at de ønsket å fortsette med drift av tidligere Cadillac Diner, nå Diner 13. Selskapet tegnet leiekontrakt med Kongsvegen 1569 AS, og lyste ut behov for daglig leder for selskapet. Leiekontrakten ble tegnet med Cadillac Drift AS, der Stavsplassen SA er eneaksjonær. Daglig leder ble ansatt i begynnelsen av april. Og 30. april åpnet Diner 13 for publikum. Det ble etter hvert krevende for administrasjonen i Stavsplassen SA å drive to selskaper, derfor besluttet Stavsplassen SA å selge aksjene i Cadillac Drift AS i slutten av september 2022. 15. oktober solgte Stavsplassen SA aksjene sine i Cadillac Drift AS til Lillestrøm Catering AS.

Administrasjonen startet tidlig med å utrede hvilke typer arrangementer som kunne arrangeres på Stavsplassen uten for store engangsinvesteringer. Administrasjonen besluttet tidlig at de ville sette opp et prosjektregnskap på gjennomføring av en musikkfestival i Stallringen, all den tid Stallringen er en god arena, og at selskapet fra før har lang erfaring med å arrangere konserter/fester. Selskapet besluttet i styremøte 3. februar at administrasjonen skulle gå videre med disse planene. Stallringfestivalen ble lansert som selskapets nye arrangement i 2022 og ble lagt til Sankthans helga 24. og 25. juni. Gjennom februar og mars brukte selskapet tid på å produsere grunnlagsdokumentasjon for arrangementet og booke lyd, lys og musikk. I slutten av mars søkte Stavsplassen SA Politiet og Miljørettet helsevern i Sør-Gudbrandsdalen om tillatelse til å gjennomføre arrangementet. Tillatelser ble mottatt henholdsvis 6. april og 25. april (sen skriftlig tilbakemelding grunnet påske). Den 19. mai fikk Stavsplassen SA melding om at Politiet i samtale med kommuneoverlege i Øyer kommune trakk godkjenningen til å spille utendørs fram til 01.30 og at festivalen måtte avslutte klokken 23.00 begge kvelder. Dette resulterte i at selskapet måtte endre markedsføringen til en ettermiddag/kvelds festival noe som resulterte i krav om refusjon av forhåndskjøpte billetter og et dårlig besøk under selve gjennomføringen. Stallringfestivalen gikk i minus med om lag kroner 440.000,-

I april ble Hingsteutstillingen gjennomført, grunnet stort frafall av hingster under veterinærundersøkelser og liten deltakelse under Bygdafesten lørdagskveld ble det økonomiske resultatet lavere enn budsjettet. Som vanlig ble også Unghestskue arrangert i slutten av mai, her var 55 unghester påmeldt. Unghestskue er et arrangement som ikke generer overskudd for selskapet, men som dekker arbeidstid for de ansatte. Allikevel er arrangementet en viktig del av årshjulet med hesteutstillinger.

Siste helga i august gjennomførte Stavsplassen SA sammen med Chromeshop 13 «13 Truck Festival», tidligere kjent som 13-Treffet/Trucktreffet. Dette ble et godt arrangement med stor deltakelse. Dette er et arrangement med potensiale og ga selskapet kroner 35.000,- i fortjeneste.

I september gjennomførte selskapet Hoppeutstilling, normalt er Hoppeutstillingen et arrangement som gir et lite overskudd, men siden Dølahesten i år ønsker å ha en egen jubileumsutstilling så

var det færre påmeldte hopper på årets utstilling. 47 påmeldte hester gav et negativt resultat på om lag kroner 15.000,-

Stavsmartn er bærebjelken i selskapet. Så også i 2022. I år innførte vi Barnas Martn, et kremmerområde for barn for å selge blant annet brukte leker og andre gjenstander. Dette var et tilbud som ble godt mottatt. Vi er også heldige med utstillere, rundt 120 utstillere var påmeldte i år. Vi gjorde noen omrokkeringer i handlungatene, der vi blant annet flyttet «Bondens Marked» til hovedinngangen og åpnet opp for utstillere lengre nordover langs Hippodromen. Vi opplevde mindre besøk på fredag og søndag, men en stor oppslutning på lørdag og endte med et publikumstall på om lag 15.000 personer totalt gjennom helgen.

Utover dette har Stavsplassen SA leid ut anlegget til flere arrangementer gjennom 2022. Herunder blant annet Lastebilens dag, Jubileumsutstilling for Dølahest, Veikle Balder mesterskap og NM i Hovslaging som de største arrangementene.

2022 har bydd på flere utfordringer. Det private sponsormarkedet er betraktelig redusert, samtidig som at selskapet nå er over i en ren driftsfase der offentlige midler til prosjekter og oppbygging ikke lenger er like tilgjengelige. Vedvarende høye energikostnader, bortfall av bruforbindelse og trekking av godkjennelse til å spille musikk utendørs under Stallringfestivalen til etter klokken 23.00 har gjort at selskapet har siden sommeren 2022 har hatt store økonomiske utfordringer. Stavsplassen SA lånte i juli 2022 kroner 550.000,- for å betjene gjeld etter Stallringfestivalen, dessverre så greide aldri selskapet og tjene inn igjen dette tapet. Og dette kom på toppen av en allerede meget anstrengt økonomi. Det bør også nevnes at publikum har endret vanene sine post korona, og Stavsplassen SA har opplevd en reduksjon i publikum på alle arrangementer gjennom hele 2022.

I november startet styret og administrasjonen arbeidet med å løse de økonomiske utfordringene, tre mulige løsninger ble utarbeidet;

1. Midlertidig likviditetslån fra Sparebank 1 Gudbrandsdal for å kunne drifte selskapet gjennom 2023 for å nytte året til å kunne endre strategien til selskapet til å bli økonomisk bærekraftig.
2. Salg av eiendommen til Øyer kommune for å sikre at eiendommen ikke havner på det åpne markedet. Stavsplassen SA leier eiendommen tilbake fra Øyer kommune og fortsetter drift. Stavsplassen SA er ansvarlig for alle driftsutgifter av eiendommen. Salgssummen er foreslått å være den totale gjeldsgrad samt driftsutgifter for et år. Dette vil gi selskapet pusterom til å endre strategi i løpet av 2023. Stavsplassen SA gis forkjøpsrett på eiendommen dersom økonomien i selskapet i fremtiden tilsier at dette er formålstjenlig.
3. Melde oppbud.

Sparebank 1 Gudbrandsdalen kunne låne Stavsplassen SA inntil 2 millioner dersom Øyer kommune kausjonerte for lånet.

Den 13. desember fikk daglig leder og styreleder taletid i Formannskapet i Øyer kommune. Her presenterte vi disse tre valgene som framtidsscenarioer for Stavsplassen SA. 14. desember fikk vi bekreftet at Øyer kommune ikke hadde lov til å stille som kausjonist for lånet. Noe som gjorde at banken ikke kunne låne selskapet penger. Styret og administrasjonen startet da jobben med å selge eiendommen til Øyer kommune for å berge selskapet. Administrasjonen mottok permitteringsvarsler den 21. desember, dette for å spare selskapet for unødvendige lønnskostnader.

Den 28. desember sendte styret og administrasjonen inn en anmodning om salg av eiendomsmassen til Stavsplassen SA til Øyer kommune. Og kalte samtidig inn andelseiere til ekstraordinært årsmøte den 19. januar i 2023.

## **2. Virksomhetens art og beliggenhet**

Samvirkets formål er å utvikle sin eiendom Stavsplassen til et idrettsområde for bruk av hest, og et næringsområde for hesteaktiviteter, som ride- og kjørestevner og hesteutstillinger samt andre utstillinger, messer, stevner og aktiviteter.

De lange tradisjonene på Stav skal ivaretas. Sentralt i dette ligger drift og utvikling av Stavsmartn, som skal være en bygdemobilisering, og derigjennom et bidrag til optimisme og fellesskap i lokalmiljøet og regionen. Stavsplassen SA kan også ta driftsansvar for anlegg og virksomheter som støtter opp under foretakets formål, samt delta i næringsutvikling i sitt nærområde.

Foretaket har som formål at ethvert overskudd skal føres tilbake til selskapet og dets aktiviteter.

Virksomhetens beliggenhet er på Stavsplassen, Kongsvegen 1638, 2635 Tretten, i Gudbrandsdalen.

## **3. Fortsatt drift**

Selskapet er ved utgangen av 2022 ikke i stand til å betjene egen gjeld. Og mulighetene for videre drift er ikke til stede dersom selskapet ikke lykkes med anmodningen om salg til Øyer kommune.

## **4. Arbeidsmiljø**

Arbeidsmiljøet for ansatte synes tilfredsstillende og dekker kravene om likestilling. Det blir jobbet kontinuerlig for å finne optimale sikringstiltak for å forebygge skader i forbindelse med arrangementene. Alle ansatte, frivillige og dugnadsmedarbeidere er forsikret i tilfelle ulykker.

## **5. Ytre miljø**

Stavsplassen SA har pr. i dag ingen forhold ved virksomheten som påvirker det ytre miljøet. Styret er likevel klar over muligheten for uønsket støy ved ytterligere vekst i antall og typer arrangement. Administrasjonen jobber derfor kontinuerlig med tiltak for å unngå at nærmiljøet blir belastet.

## **6. Redegjørelse for årsregnskapet**

Årsregnskapet er per tid ikke ferdigstilt. Med utgangspunkt i situasjonen til selskapet ønsker nåværende styre og avholde årsmøte så tidlig som mulig slik at et nyvalgt styre kan starte arbeidet med å utarbeide en ny strategi for Stavsplassen SA. Regnskapet vil offentliggjøres så snart det er ferdigstilt.

## **7. Styrets sammensetning og virksomhet**

Styret har i driftsåret hatt denne sammensetningen:

Leder:	Svein Reistad
Nestleder:	Odd Stensrud
Styremedlem:	Therese Carlson Sellevold
Styremedlem:	Trond Vidar Musdalslien
Styremedlem:	Anne Marie Sveipe
1. varamedlem:	Irene Lien
2. varamedlem:	Bjørn Børde

Det har i perioden vært avholdt 8 ordinære styremøter. I alle saker som har omhandlet Cadillac Drift AS har styreleder meldt seg inhabil grunnet eierskap i Kongsvegen 1569, disse sakene har da blitt diskutert og vedtatt med Irene Lien (før årsmøtet) og Odd Stensrud (etter årsmøtet) som leder. Totalt har styret behandlet 35 protokollførte saker.

## **8. Ansatte / inngåtte avtaler**

Stavsplassen SA har hatt følgende avtaler:

- Daglig leder Eivind Holen Buhaug 100% stilling, levert oppsig. 01.12.22
- Arrangementsansvarlig Sussan Kroken 100% stilling, levert oppsig. 01.12.22
- Vaktmester Tore Morten Blihovde 50% stilling, fratrudd 01.09.22
- Selskapet har løpende avtale med Vekstra Regnskap Innlandet om regnskapsføring.

Daglig leder har 6 måneders oppsigelsestid, Arrangementsansvarlig har 3 måneders oppsigelsestid.

## **9. Drift**

Øyer kommune (ØK) eier og drifter ridehallen. ØK kjøper tjenester av Stavsplassen SA for å ivareta dette ansvaret.

Stavsplassen SA skylder ØK andel av bygge kostnadene, gjenstående i 2022 kr 216.089,-  
Selskapet har avtale om nedbetalingsplan.

## **10. Andre prosjektaktiviteter/byggeaktiviteter**

Utover Stallringfestivalen som er nevnt i punkt 1, har ikke selskapet gjennomført andre prosjekter eller byggeaktiviteter i 2022.

## **11. Sluttord**

Stavsplassen SA har opplevd 2022 som et meget krevende år. Selskapet står ved utgangen av året med stor gjeld, uten likviditet og en krevende situasjon for de ansatte.

Stavsplassen SA ønsker også å takke den trofaste dugnadsgjengen som har vært til uvurderlig hjelp for selskapet i mange år. Det samme også alle frivillige i arbeidsgruppene til Stavsmartn. Uten dere hadde det ikke vært mulig å arrangere Martn.

Med dette legges årsberetning og midlertidig regnskap for 2022 fram for Årsmøtet i Stavsplassen SA.

Svein Reistad  
Styreleder

Odd Stensrud  
Nestleder

Trond Musdalslien  
Styremedlem

Therese Carlson Sellevold  
Styremedlem

Anne Marie Sveipe  
Styremedlem

Irene Lien  
Varamedlem

Bjørn Børde  
Varamedlem

Eivind Holen Buhaug  
Daglig leder